

At: Gadeirydd ac Aelodau'r Pwyllgor
Cynllunio

Dyddiad: 29 Awst 2024

Rhif Union: 01824 712589

ebost: democrataidd@sirddinbych.gov.uk

Annwyl Gyngorydd

Fe'ch gwahoddir i fynychu cyfarfod y **PWYLLGOR CYNLLUNIO, DYDD MERCHER, 4 MEDI 2024 am 9.30 AM** yn **SIAMBR Y CYNGOR, NEUADD Y SIR, RHUTHUN A THRWWY GYNHADLEDD FIDEO**

Yn gywir iawn

G Williams
Swyddog Monitro

AGENDA

1 YMDDIHEURIADAU

2 DATGANIADAU O FUDDIANT (Tudalennau 5 - 6)

Yr Aelodau i ddatgan unrhyw gysylltiad personol neu gysylltiad sy'n rhagfarnu ag unrhyw fater a nodwyd i'w ystyried yn y cyfarfod hwn.

3 MATERION BRYN FEL Y'U CYTUNWYD GAN Y CADEIRYDD

Hysbysiad o eitemau y dylid, ym marn y Cadeirydd, eu hystyried yn y cyfarfod fel materion brys yn unol ag Adran 100B(4) Deddf Llywodraeth Leol 1972.

4 COFNODION (Tudalennau 7 - 16)

Cadarnhau cywirdeb cofnodion cyfarfod y Pwyllgor Cynllunio a gynhaliwyd ar 17 Gorffennaf 2024 (copi ynghlwm)

CEISIADAU AM GANIATÂD I DDATBLYGU (EITEMAU 5 - 6)

5 CAIS RHIF 15/2023/0029 BURLEY HILL GARAGE, ERYRYS (Tudalennau 17 - 44)

Ystyried cais i newid defnydd tir ar gyfer parcio 3 bws ar y man tarmac presennol (cais ôl-weithredol) yn Burley Hill Garage, Eryrys (copi ynghlwm).

6 CAIS RHIF 41/2024/0115/PF THE WARREN, BODFARI (Tudalennau 45 - 78)

Ystyried cais i godi annedd menter wledig, gosod tanc septig a gwaith cysylltiedig yn The Warren, Bodfari (copi ynghlwm).

ADRODDIAD ER GWYBODAETH

7 ADRODDIAD ER GWYBODAETH - CRYNODEB O BENDERFYNIAD APÊL KYNAL HOUSE (45/2021/0516) (Tudalennau 79 - 94)

AELODAETH

Y Cynghorwyr

Y Cynghorydd Mark John Young
(Cadeirydd)

Y Cynghorydd Alan James (Is-
Gadeirydd)

Michelle Blakeley-Walker
Ellie Chard
Karen Edwards
Gwyneth Ellis
James Elson
Chris Evans
Justine Evans
Jon Harland
Huw Hilditch-Roberts
Delyth Jones

Julie Matthews
Terry Mendies
Raj Metri
Merfyn Parry
Arwel Roberts
Gareth Sandilands
Andrea Tomlin
Cheryl Williams
Elfed Williams

COPIAU I'R:

Holl Gynghorwyr er gwybodaeth
Y Wasg a'r Llyfrgelloedd
Cynghorau Tref a Chymuned